AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No:	002
SEDE:	CDI TERNURITAS 2
FECHA:	22-04-2025
CONTRATO N°:	86003782024
OBJETO:	*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL Y MANTENIMINETO ESPECIALIZADO QUE DEMANDEN ACTIVIDADES CON TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF DE LA DIRECCIÓN REGIONAL PUTUMAYO.*

1. VERIFICACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA:

Se aclara que el presente documento No obedece a un acta de recibo final o definitivo, es un acta de seguimiento, control y recibo parcial de espacios intervenidos, por lo que, se tiene las siguientes consideraciones.

1. En cumplimiento con las funciones de interventoría consagras en el contrato No. 86003982024, el cual, realiza la interventoría del contrato de obra No. 86003782024, se deja constancia de las diferentes observaciones y recomendación en la ejecución de las obras que nos ocupan. En consecuencia, después de que el contratista ejecutor realizó las mejoras descritas en el recorrido inspección visual, las cuales, reposan en bitácora diaria, la interventoría da recibido parcial de las instalaciones del CDI TERNURITAS 2 de Puerto Asís, teniendo en cuenta que algunas actividades como la pintura de la carpintería metálica del sitio no están contempladas por lo tanto no son actividades de revisión y recibo.
2. Se requiere que la interventoría adjunte el informe de avance de obra general a la fecha, el cual deben especificar todas las actividades ejecutadas del proyecto. Incluir al detalle lo plasmado en la bitácora. Avances de todas las actividades realizadas de la obra entregada. Hay que especificar que se aprobó de más y de menos por cada ítem, y que este cumpla con lo exigido en la FCT.
3. La presente acta se realiza con el fin de realizar seguimiento, control y recibo parcial por parte de interventoría, dejando claro que, No obedece a un acta de recibo final o definitivo de las obras intervenidas hasta el momento, aunado a ello, se deben cumplir a cabalidad todas y cada una de las obligaciones contractuales y se dará recibo a satisfacción al culminar el plazo del contrato hasta su liquidación
4. Cuando se presente una actividad defectuosa que no cumpla con las condiciones requerida la interventoría podrá tomar las medidas pertinentes, teniendo en cuenta la cláusula 6 acápite "*6.1.18. Demoler y/o reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor o supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad realizado por el interventor y que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la misma, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. 6.1.23. Asumir los costos que se generen como consecuencia de cualquier tipo de modificación que no cuente con la debida aprobación del interventor y/o Supervisor del contrato en la etapa de construcción. 6.1.27. Responder con oportunidad y calidad por la entrega de las obras totalmente terminadas y funcionando en las condiciones contratadas. 6.1.40. Dar cumplimiento a los ofrecimientos realizados en la propuesta durante toda la ejecución del contrato.*".

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

5. Presupuesto aprobado y ejecutado y avance de obra, y balance de mayores y menores valores ejecutados.

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1,00	PRELIMINARES - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS				
1,01	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)	M2	236,23	$ 14.704,20	$ 3.473.573
1,02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL PAÑETE INTERIOR Y/O EXTERIOR - RASPADO DE LADRILLO	M2	0,00	$ 18.391,92	$ -
1,03	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	0,00	$ 22.279,00	$ -
1,04	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 m(DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M2	0,00	$ 39.823,88	$ -
1,05	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL BAJASTE EXISTENTES	UND	0,00	$ 7.352,10	$ -
1,06	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL CANAL AGUAS LLUVIA	ML	0,00	$ 24.312,50	$ -
1,07	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA	ML	35,00	$ 17.852,18	$ 624.826
1,08	DEMOLICIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	0,00	$ 98.028,00	$ -
1,09	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS	M2	32,97	$ 7.964,78	$ 262.599
1,10	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)	UND	3,00	$ 61.267,50	$ 183.803
1,11	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS	UND	1,00	$ 73.521,00	$ 73.521
1,12	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESPEJOS	M2	0,00	$ 12.092,07	$ -
1,13	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RED ELECTRICA EXISTENTE	GLOBAL	0,00	$ 899.445,20	$ -
1,14	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	103,83	$ 9.975,91	$ 1.035.798
	SUBTOTAL				$ 5.654.120

2,00	**MAMPOSTERIA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
2,01	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	0,00	$ 109.639,65	$ -
2,02	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	21,01	$ 110.465,30	$ 2.320.876
	SUBTOTAL				**$ 2.320.876**
3,00	**ACABADOS PISOS Y PAREDES - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	82,01	$ 11.763,36	$ 964.690
3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM(SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)	M2	11,97	$ 31.323,25	$ 374.939
3,03	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4 E=2 CM INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	0,00	$ 34.899,16	$ -
3,04	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	306,25	$ 17.869,76	$ 5.472.613
3,05	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	40,25	$ 25.123,27	$ 1.011.141
3,06	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	266,00	$ 21.394,52	$ 5.690.943
3,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA TIPO EPOXICA	M2	0,00	$ 40.266,31	$ -
	SUBTOTAL				**$ 13.514.326**

4,00	**ENCHAPE PISOS Y MUROS - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**						
4,01	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	32,97	$	98.356,17	$	3.242.803
4,02	TABLETA GRESS ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	0,00	$	80.516,32	$	-
4,03	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	0,00	$	93.547,34	$	-
4,04	GUARDAESCOBA EN GRES (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	0,00	$	16.288,99	$	-
4,05	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	16,80	$	16.434,86	$	276.106
4,06	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	0,00	$	60.536,38	$	-
	SUBTOTAL					**$**	**3.518.909**
5,00	**HIDROSANITARIO - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**						
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" DE AGUAS LLUVIA (BAJANTES)	UND	0,00	$	129.887,10	$	-
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 3"	UND	0,00	$	21.906,54	$	-
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 - CAL 22. INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	ML	9,00	$	59.858,93	$	538.730
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	0,00	$	11.864,02	$	-
5,05	REGISTRO 1/2"	UND	0,00	$	80.750,57	$	-
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1,00	$	522.429,72	$	522.430
5,07	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO)	M2	0,00	$	130.327,80	$	-

5,08	SUMNISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 206.267,25	$ -
5,09	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	6,00	$ 94.425,47	$ 566.553
5,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	1,00	$ 330.844,50	$ 330.845
	SUBTOTAL				$ 1.958.557
6,00	CUBIERTA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA # 4 FIBROCEMENTO INCLUYE ACCESORIOS INCLUYE ANCLAJES PARA SU MANTENIMIENTO.	M2	0,00	$ 53.679,24	$ -
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)	ML	35,00	$ 67.472,15	$ 2.361.525
6,03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	127,53	$ 146.892,97	$ 18.733.261
6,04	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	0,00	$ 96.211,37	$ -
	SUBTOTAL				$ 21.094.786
7,00	CARPINTERIA METALICA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS				
7,01	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	0,00	$ 392.473,48	$ -
7,02	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	0,00	$ 364.704,08	$ -
7,03	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	0,00	$ 343.098,00	$ -
	SUBTOTAL				$ -
8,00	VARIOS - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	20,00	$ 300.877,11	$ 6.017.542

8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE - CONCRETO 3500 PSI	M3	0,00	$ 690.222,15	$ -
8,03	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	10,00	$ 101.886,10	$ 1.018.861
8,04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	3,00	$ 195.700,07	$ 587.100
8,05	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	20,00	$ 113.757,99	$ 2.275.160
8,06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE DE 36 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	0,00	$ 1.063.020,30	$ -
	SUBTOTAL				**$ 9.898.663**
9,00	**ITEMNS NO PREVISTOS.**				
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	M2	236,23	$ 86.369,38	$ 20.403.037
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	9,00	$ 93.818,75	$ 844.369

NP-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	27,35	$ 54.018,75	$ 1.477.413
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	24,54	$ 27.871,25	$ 683.960
NP-05	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	270,89	$ 80.053,86	$ 21.685.791
NP-06	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE CORREAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 2"X 2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	87,00	$ 59.108,26	$ 5.142.419
NP-07	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS DE PLACA EN CONCRETO 3000 psi.	M2	22,96	$ 48.921,25	$ 1.123.232
NP-08	DESMONTE DE LAMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60 CM TIPO REJILLA .	UND	0,00	$ 35.861,25	$ -
NP-09	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	8,00	$ 21.804,38	$ 174.435
NP-10	DESMONTE DE INTERRUPTORES EXISTENTES.	UND	8,00	$ 15.618,75	$ 124.950
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	8,00	$ 38.933,13	$ 311.465
NP-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS Y DOBLES.	UND	20,00	$ 25.933,13	$ 518.663
NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO PARA NINOS EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR.	UND	2,00	$ 740.237,50	$ 1.480.475
NP-14	PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANERIA DE FACHADA PRINCIPAL, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE.	M2	87,60	$ 33.411,67	$ 2.926.850
	SUBTOTAL				$ 56.897.059

SUBTOTAL COSTO DIRECTO	**$**	**114.857.296**
ADMINISTRACION 22%	$	25.268.605
IMPREVISTOS 3%	$	3.445.719
UTILIDAD 5%	$	5.742.865
IVA 19% (UTILIDAD)	$	1.091.144
TOTAL	**$**	**150.405.630**

Ahora bien, se realiza una descripción por área con las debidas observaciones y compromisos.

En la sede de las INSTALACIONES DEL CDI TERNURITAS 2 del municipio de Puerto Asís, se procede a verificar la ejecución de obra en áreas administrativa, evidenciando la ejecución de las siguientes áreas intervenidas y actividades:

Áreas intervenidas

ÁREA	OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	DESCRIPCIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS
SALÓN 1	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, se aplica aditivo en pintura, y realizar curado del mismo, pese a los tratamientos de impermeabilización y debido a que no es posible realizar instalación de flanche, realizar instalación tipo enchape con placa PVC marmolizada resistente a la humedad.
SALÓN 2	Se evidencia restos de estuco en tubería EMT sobrepuesta, debe quedar completamente limpia.	100%	Realizar limpieza detallada de la tubería.
SALÓN 3	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, aplicar aditivo en pintura, realizar curado del mismo, pese a los tratamientos de impermeabilización y debido a

			que no es posible realizar instalación de flanche, Realizar instalación tipo enchape con placa PVC marmolizada resistente a la humedad.
COMEDOR	Aprueba interventoría	100%	N/A
COCINA	Se evidencia puerta en mal estado, aunque no es una actividad contractual el contratista se compromete a realizar la reparación y adecuación de la misma.	100%	Realizar reparación de puerta, y proceder a cumplir con la actividad de pintura en esmalte.
PASILLO	Aprueba interventoría	100%	N/A
WC NIÑOS	Se evidencia manchas de pintura y presencia de estuco sobre el enchape nuevo.	100%	Realizar aseo de la zona intervenida
POSETA LAVAMANOS	Se evidencia salidas para puntos hidráulicos de ½" en estado de deterioro, por tanto, se debe realizar la corrección pertinente.	100%	Realizar el cambio de la línea de suministro de agua y cambio de accesorios de ½", corregir e instalar la grifería contemplada.
WC NIÑAS	Aprueba interventoría	100%	N/A
WC MIXTO	Aprueba interventoría	100%	N/A
PATIO	Se evidencia una pieza de cielo raso fracturada, y se solicita mejorar las conexiones hidráulicas de la	100%	Realizar reposición de la pieza afectada, realizar corrección de bajante de canal amazonas y mejorar la conexión hidráulica en tubería RDE de ½".

		zona para mejorar estética y funcionalmente.		
	ANTEJARDÍN	Se evidencia falta de masillado en armado de estructura metálica.	100%	Realizar la corrección de acabado y refuerzo de la cubierta correspondiente al antejardín.
	CARPINTERIA FACHADA	Se evidencia falta de retoques en algunos detalles de la ventanearía intervenida.	100%	Realizar la corrección de acabado y detallado en pintura de esmalte para mejorar la estética.

ÁREA	DESCRIPCIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS	Ejecutado en %	OBSERVACIONES
SALÓN 1	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, se aplica aditivo en pintura, y realizar curado del mismo, pese a los tratamientos de impermeabilización y debido a que no es posible realizar instalación de flanche, realizar instalación tipo enchape con placa PVC marmolizada resistente a la humedad.	100%	APROBADO
SALÓN 2	Realizar limpieza detallada de la tubería.	100%	APROBADO
SALÓN 3	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, aplicar aditivo en pintura, realizar curado del mismo, pese a los tratamientos de impermeabilización y debido a que no es posible realizar instalación de flanche, Realizar instalación tipo enchape con placa PVC marmolizada resistente a la humedad.	100%	APROBADO
COMEDOR	N/A	100%	APROBADO
COCINA	Realizar reparación de puerta, y proceder a cumplir con la actividad de pintura en esmalte.	100%	APROBADO
PASILLO	N/A	100%	APROBADO
WC NIÑOS	Realizar aseo de la zona intervenida	100%	APROBADO
POSETA LAVAMANOS	Realizar el cambio de la línea de suministro de agua y cambio de accesorios de ½", corregir e instalar la grifería contemplada.	100%	APROBADO
WC NIÑAS	N/A	100%	APROBADO

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

WC MIXTO	N/A	100%	APROBADO
PATIO	Realizar reposición de la pieza afectada, realizar corrección de bajante de canal amazonas y mejorar la conexión hidráulica en tubería RDE de ½".	100%	APROBADO
ANTEJARDÍN	Realizar la corrección de acabado y refuerzo de la cubierta correspondiente al antejardín.	100%	APROBADO
CARPINTERIA FACHADA	Realizar la corrección de acabado y detallado en pintura de esmalte para mejorar la estética.	100%	APROBADO

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ACTIVIDADES

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

MEMORIA DE CANTIDADES

ITEM	1,01						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	236,23			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA GENERAL	18,00	9,4		169,2			169,20
CUBIERTA ANTEJARDIN	9,40	2,28		21,432			21,43
	20,00	2,28		45,6			45,60
						TOTAL	236,23
ITEM	1,07						
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	35,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

CUBIERTA PERIMETRAL OFICINAS	35,00					1	35,00
						TOTAL	35,00
ITEM	1,09						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	32,97			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
MUROS BAÑOS NIÑOS	3,20	1,6		5,12		1	5,12
	3,32	1,6		5,31		1	5,31
	4,00	1,6		6,40		1	6,40
	2,73	1,2		3,28		1	3,28
LAVAMANOS	1,45	0,83		1,20		1	1,20
	2,63	1,2		3,16		1	3,16
	0,38	1,44		0,55		1	0,55
PISOS	2,45	0,85		2,08		1	2,08
	0,13	1,52		0,20		1	0,20
	2,00	1,6		3,20		1	3,20
	0,62	1,12		0,69		1	0,69
	0,77	1,12		0,86		1	0,86
	0,82	1,12		0,92		1	0,92

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

						TOTAL	32,97
ITEM	1,1						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	3,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
BAÑOS NIÑOS						2	2,00
BAÑO ADULTO						1	1,00
						TOTAL	3,00
ITEM	1,11						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	1,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
LAVAMANOS BAÑO MIXTO						1,0	1,00
						TOTAL	1,00
ITEM	1,14						

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

DESCRIPCION	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	103,83			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
ZONA 1	8,10	8,8		71,28		1,0	71,28
COCINA	2,67	4,1		10,95		1,0	10,95
COMEDOR	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
						TOTAL	103,83
ITEM	2,02						
DESCRIPCION	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	21,01			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
DIVISION 1	2,40	3,17		7,61		1,0	7,61
DIVISION 2	1,45	2,12		3,07		1,0	3,07
DIVISION 3	1,45	2,79		4,05		1,0	4,05
	1,10	4		4,40		1,0	4,40

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

	0,65	2,9		1,89		1,0	1,89
						TOTAL	21,01

ITEM	3,01						
DESCRIPCION	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	82,01			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO-PERIMETRO	ALTURA	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
MUROS LAVANDERIA	12,00	2,40		28,8		1	28,80
MUROS UNIDADES SANITARIAS	26,34	1,20		31,608		1	31,61
SALON 3	3,00	2,40		7,2		1	7,20
COMEDOR	6,00	2,40		14,4		1	14,40
						TOTAL	82,01

ITEM	3,02						
DESCRIPCION	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM(SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	11,97			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL

CUCHILLA FACHADA LATERAL	0,6	4,4		2,64		2	5,28
	8,3	0,3		2,49		1	2,49
	5,25	0,8		4,2		1	4,20
						TOTAL	11,97

ITEM	3,04						
DESCRIPCION	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**306,25**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LONGITUD**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
FACHADA	25,35	2,81		71,23		1	71,23
VANOS							
VENTANAS	2,24	0,47		1,05		-1	-1,05
	2,45	0,47		1,15		-1	-1,15
	2,60	0,45		1,17		-1	-1,17
	2,00	1,00		2,00		-1	-2,00
	1,76	1,60		2,82		-1	-2,82
	1,20	0,37		0,44		-1	-0,44
	2,70	1,60		4,32		-1	-4,32
	2,78	1,60		4,45		-1	-4,45
	2,94	1,60		4,70		-1	-4,70
	4,00	1,65		6,60		-1	-6,60

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

PUERTA	1,20	1,90		2,28		-1	-2,28
SALON 1	20,7	2,48		51,34		1	51,34
Puerta	1,2	1,9		2,28		-1	-2,28
Ventana 1	1,76	1,6		2,82		-1	-2,82
Ventana 2	1,2	0,37		0,44		-1	-0,44
SALON 2	18,85	2,48		46,75		1	46,75
ventana 3	2,7	1,6		4,32		-1	-4,32
ventana 4	2,78	1,6		4,45		-1	-4,45
ventana 5	2,94	1,6		4,70		-1	-4,70
SALON 3	19,6	2,48		48,61		1	48,61
ventana 6	4	1,65		6,60		-1	-6,60
COCINA	14,68	2,55		37,43		1	37,43
ventana 7	2,6	0,45		1,17		-1	-1,17
ventana 8	2	1		2,00		-1	-2,00
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
Enchape	6,1	1,46		8,91		-1	-8,91
COMEDOR	16,4	2,48		40,67		1	40,67
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
PASILLO	4,97	2,4		11,93		1	11,93
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
BAÑO	26,34	2,55		67,17		1	67,17
Enchape	5,35	1,3		6,96		-1	-6,96
Enchape	4,85	1,6		7,76		-1	-7,76

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Enchape	4,54	1,6		7,26		-1	-7,26
BAÑO 2	5,4	0,59		3,19		1	3,19
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
PATIO	12	2,55		30,60		1	30,60
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
Enchape	2,66	1,5		3,99		-1	-3,99
						TOTAL	306,25

ITEM	3,05						
DESCRIPCION	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**40,25**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
FACHADA	25,35	2,81		71,23		1	71,23
VANOS							
VENTANAS	2,24	0,47		1,05		-1	-1,05
	2,45	0,47		1,15		-1	-1,15
	2,60	0,45		1,17		-1	-1,17
	2,00	1,00		2,00		-1	-2,00

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

	1,76	1,60		2,82		-1	-2,82
	1,20	0,37		0,44		-1	-0,44
	2,70	1,60		4,32		-1	-4,32
	2,78	1,60		4,45		-1	-4,45
	2,94	1,60		4,70		-1	-4,70
	4,00	1,65		6,60		-1	-6,60
PUERTA	1,20	1,90		2,28		-1	-2,28
						TOTAL	**40,25**

ITEM	3,06						
DESCRIPCION	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**266,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LONGITUD**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
SALON 1	20,7	2,48		51,34		1	51,34
Puerta	1,2	1,9		2,28		-1	-2,28
Ventana 1	1,76	1,6		2,82		-1	-2,82
Ventana 2	1,2	0,37		0,44		-1	-0,44
SALON 2	18,85	2,48		46,75		1	46,75
ventana 3	2,7	1,6		4,32		-1	-4,32
ventana 4	2,78	1,6		4,45		-1	-4,45
ventana 5	2,94	1,6		4,70		-1	-4,70

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

SALON 3	19,6	2,48		48,61		1	48,61
ventana 6	4	1,65		6,60		-1	-6,60
COCINA	14,68	2,55		37,43		1	37,43
ventana 7	2,6	0,45		1,17		-1	-1,17
ventana 8	2	1		2,00		-1	-2,00
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
Enchape	6,1	1,46		8,91		-1	-8,91
COMEDOR	16,4	2,48		40,67		1	40,67
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
PASILLO	4,97	2,4		11,93		1	11,93
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
BAÑO	26,34	2,55		67,17		1	67,17
Enchape	5,35	1,3		6,96		-1	-6,96
Enchape	4,85	1,6		7,76		-1	-7,76
Enchape	4,54	1,6		7,26		-1	-7,26
BAÑO 2	5,4	0,59		3,19		1	3,19
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
PATIO	12	2,55		30,60		1	30,60
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
Enchape	2,66	1,5		3,99		-1	-3,99
						TOTAL	**266,00**

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ITEM	4.01						
DESCRIPCION	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	32,97			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
MUROS BAÑOS NIÑOS	3,20	1,6		5,12		1	5,12
	3,32	1,6		5,31		1	5,31
	4,00	1,6		6,40		1	6,40
	2,73	1,2		3,28		1	3,28
LAVAMANOS	1,45	0,83		1,20		1	1,20
	2,63	1,2		3,16		1	3,16
	0,38	1,44		0,55		1	0,55
PISOS	2,45	0,85		2,08		1	2,08
	0,13	1,52		0,20		1	0,20
	2,00	1,6		3,20		1	3,20
	0,62	1,12		0,69		1	0,69
	0,77	1,12		0,86		1	0,86
	0,82	1,12		0,92		1	0,92
						TOTAL	32,97

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ITEM	4,05						
DESCRIPCION	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**16,80**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
GUARDAESCOBA MUROS	16,80					1,00	16,80
						TOTAL	**16,80**
ITEM	5,03						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 - CAL 22. INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**9,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CANAL INTERNO	9,00					1,00	9,00
						TOTAL	**9,00**
ITEM	5,06						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)						
UNIDAD	UND						

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

CANTIDAD CONTRATADA	1,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO MIXTO						1,00	1,00
						TOTAL	1,00

ITEM	5,09
DESCRIPCION	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"
UNIDAD	UND

CANTIDAD CONTRATADA	6,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
LAVAMANOS GENERAL						6,00	6,00
						TOTAL	6,00

ITEM	5,1
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO
UNIDAD	UND

CANTIDAD CONTRATADA	1,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO MIXTO						1	1,00

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

						TOTAL	1,00
ITEM	6,02						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	35,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
TEMPLETES	35,00					1	35,00
						TOTAL	35,00
ITEM	6,03						
DESCRIPCION	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	127,53			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
ZONA 1	8,10	8,8		71,28		1,0	71,28
COCINA	2,67	4,1		10,95		1,0	10,95
COMEDOR	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
BAÑO	5,00	4		20,00		1,0	20,00

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

PATIO	1,85	2		3,70		1,0	3,70
						TOTAL	127,53
ITEM	7,01						
DESCRIPCION	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	0,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
	1,20	0,9		1,08		1,0	
						TOTAL	0,00
ITEM	8,01						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	20,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
OFICINAS						16	16
CORREDORES						4	4

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

						TOTAL	20,00
ITEM	8,03						
DESCRIPCION	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	10,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
OFICINAS Y SALONES						10,00	10,00
						TOTAL	10,00
ITEM	8,04						
DESCRIPCION	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	3,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN						CANTIDAD	TOTAL
BAÑOS MIXTOS						1,00	1,00
ZONA HUMEDA						2,00	2,00
						TOTAL	3,0

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ITEM	8,05						
DESCRIPCION	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**20,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
OFICINAS						16	16
CORREDORES						4	4
					TOTAL		**20,00**

ITEM	INP-01						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**236,23**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA GENERAL	18,00	9,4		169,2			169,20
CUBIERTA ANTEJARDIN	9,40	2,28		21,432			21,43
	20,00	2,28		45,6			45,60
					TOTAL		**236,23**

ITEM	INP-02
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	9,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA	9					1	9,00
						TOTAL	9,00

ITEM	INP-03
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.

UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	27,35			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
POSTERIOR	27,35					1	27,35
						TOTAL	27,35

ITEM	INP-04
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.

UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	24,54			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL

ALTUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

CUBIERTA	24,54					1	24,54
						TOTAL	24,54

ITEM	INP-05						
DESCRIPCION	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	270,89			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CORREAS INTERNAS	9,00					18,00	162,00
	6,00					2,00	12,00
	4,00					3,00	12,00
ANTEJARDIN	2,70					1,00	2,70
	2,47					1,00	2,47
	1,95					1,00	1,95
	1,96					2,00	3,92
	1,97					1,00	1,97
	2,05					1,00	2,05
	2,07					1,00	2,07
	2,06					1,00	2,06
	2,09					5,00	10,45

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

MARCO	25,35					1,00	25,35
	29,90					1,00	29,90
						TOTAL	270,89

ITEM	INP-06						
DESCRIPCION	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE CORREAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 2"X 2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	87,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CORREAS	20					3	60,00
	9					3	27,00
						TOTAL	87,00

ITEM	INP-07						
DESCRIPCION	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS DE PLACA EN CONCRETO 3000 psi.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	22,96			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
PLACA	5,6	4,1		22,96		1	22,96

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

						TOTAL	22,96
ITEM	INP-08						
DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60 CM TIPO REJILLA .						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	0,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
						TOTAL	0,00
ITEM	INP-09						
DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	8,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
GENERAL						8	8
						TOTAL	8,00
ITEM	INP-10						
DESCRIPCION	DESMONTE DE INTERRUPTORES EXISTENTES.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	8,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL

GENERAL						8	8,00
						TOTAL	8,00

ITEM	INP-11						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	8,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
GENERAL						8	8
						TOTAL	8,00

ITEM	INP-12						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS Y DOBLES.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	20,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
EXTERNOS						4	4,00
OFICINAS Y SALONES						16	16,00
						TOTAL	20,00

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

ITEM	INP-13						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO PARA NINOS EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	2,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
BAÑOS NIÑOS						2	2
						TOTAL	2,00

ITEM	INP-14						
DESCRIPCION	PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANERIA DE FACHADA PRINCIPAL, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	87,60			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	CARAS	ÁREA	VOLUMEN	LADOS	TOTAL
VENTANAS	2,24	0,47		1,05		2	2,11
	2,45	0,47		1,15		2	2,30
	2,60	0,45		1,17		2	2,34
	2,00	1,00		2,00		2	4,00
	1,76	1,60		2,82		2	5,63
	1,20	0,37		0,44		2	0,89

ALTUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

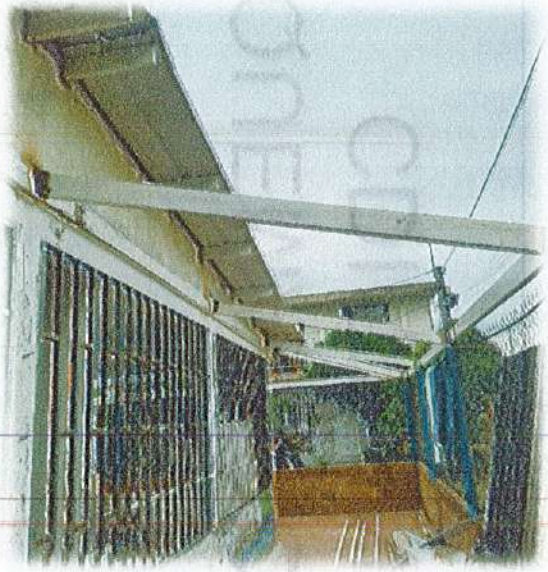
	2,70	1,60		4,32		2	8,64
	2,78	1,60		4,45		2	8,90
	2,94	1,60		4,70		2	9,41
	4,00	1,65		6,60		2	13,20
PUERTA	1,20	1,90		2,28		2	4,56
PUERTAS INTERNAS	1,2	1,9		2,28		2	4,56
	0,98	1,9		1,86		2	3,72
	0,6	2,35		1,41		2	2,82
	0,98	2,35		2,30		2	4,61
	0,95	1		0,95		2	1,90
VENTANAS INTERNAS	1,7	1,4		2,38		2	4,76
	2,24	0,47		1,05		2	2,11
	1,15	0,5		0,58		2	1,15
						TOTAL	87,60

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ESQUEMA ARQUITECTÓNICO CDI TERNURITAS 2

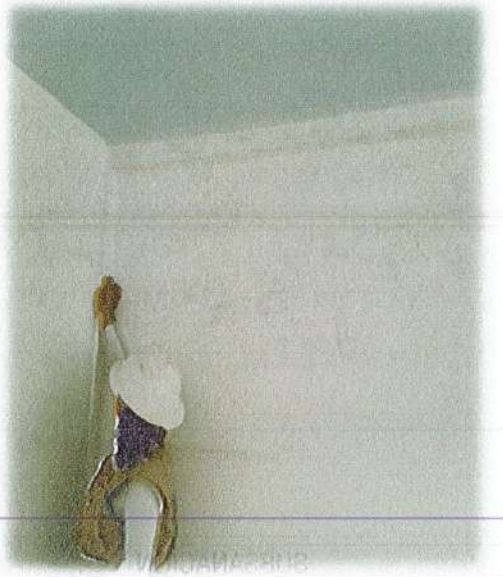
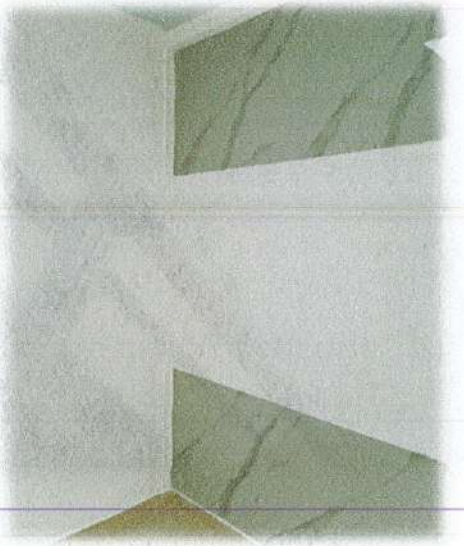
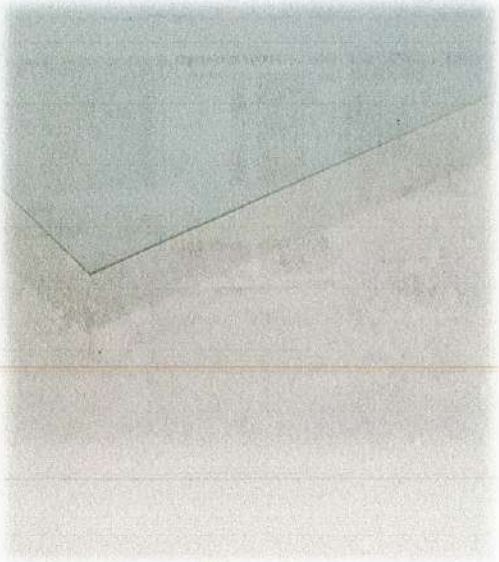
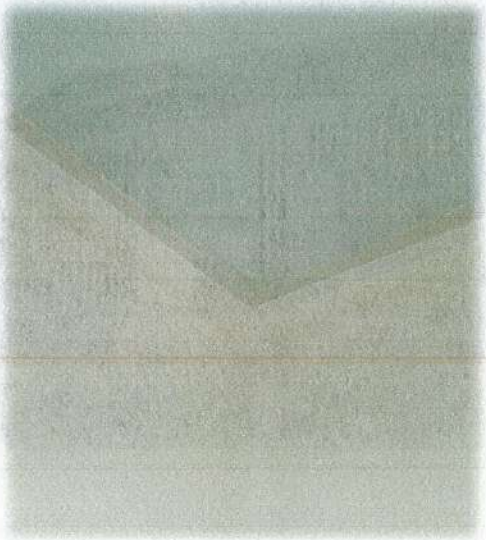


3.4 REGISTRO FOTOGRAFICO

Escasez de masilla en anclaje de la parte superior 	SUBSANACIÓN 
Falta retoque de pintura 	SUBSANACIÓN 

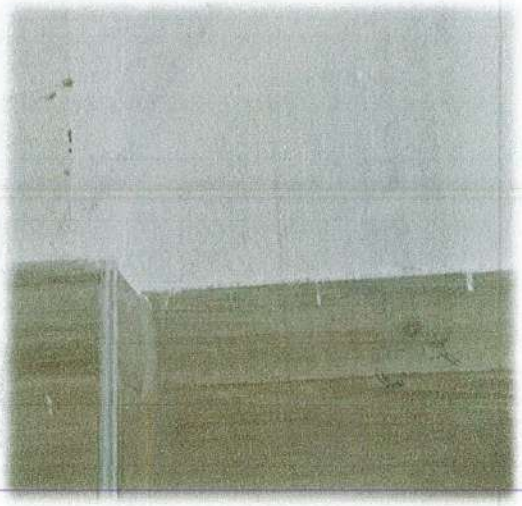
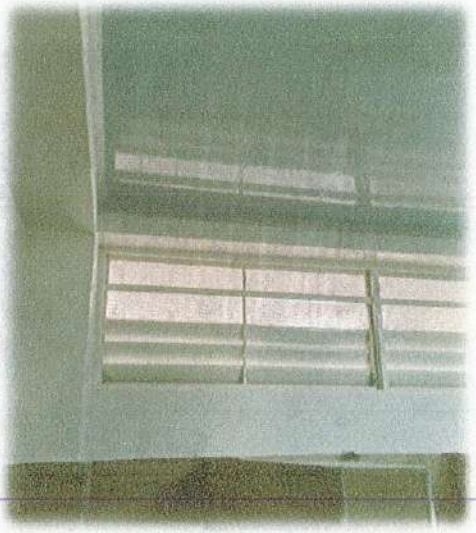
AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

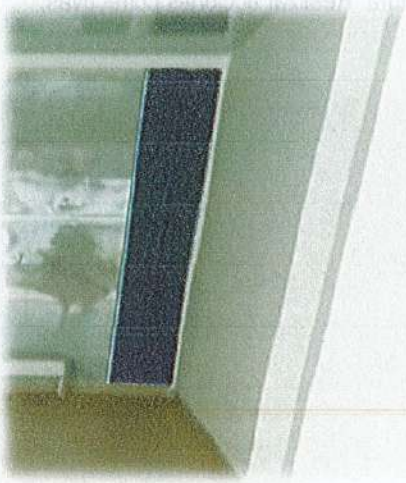
Presencia de humedad sobre la viga aérea 	SUBSANACIÓN 
fachada con rampla deteriorada 	SUBSANACION 

Presencia de humedad, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 
Identificación de pintura en la cornisa del cielo raso instalado, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Se identifica oxido en ventanas existentes, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 
Verificación de separación adecuada en juntas de enchape e instalación de cerámica 	SUBSANACIÓN 

Identificación de pintura y mezcla sobre enchape nuevo, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 
Se evidencia grifos en mal estado para puntos hidráulicos de ½" en estado de deterioro, se requiere adecuación del tramo de suministro de agua potable en la poceta de lavamanos 	SUBSANACIÓN 

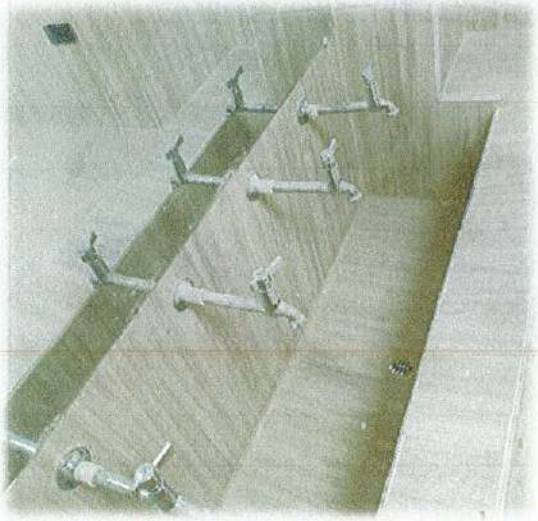
Detección de ventanas en mal estado, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 
verificación de instalación de muro drywall doble cara 0.10 m- (incluye estructura, se identifica buena modulación con bajas capas de pintura, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

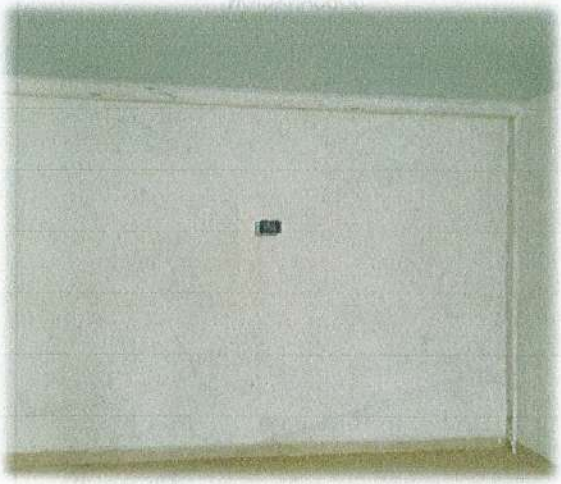
Se identifica instalación existente de red de agua potable y bajante de canal amazonas no aptos estéticamente, realizar medidas correctivas 	SUBSANACIÓN 
Se identifica lámina de cielo raso nueva, con fisura y fractura. Realizar acciones correctivas. 	SUBSANACIÓN 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Se identifica oxido en enchape existente del mesón de cocina, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIONES 
Se identifica falta de enchape en mesón de cocina, segundo peldaño, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIONES 

Se identifica manchas de pintura en piso existente del antejardín, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 
Se identifica grifos en lavamanos general, cubiertos de polvo y pintura, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 

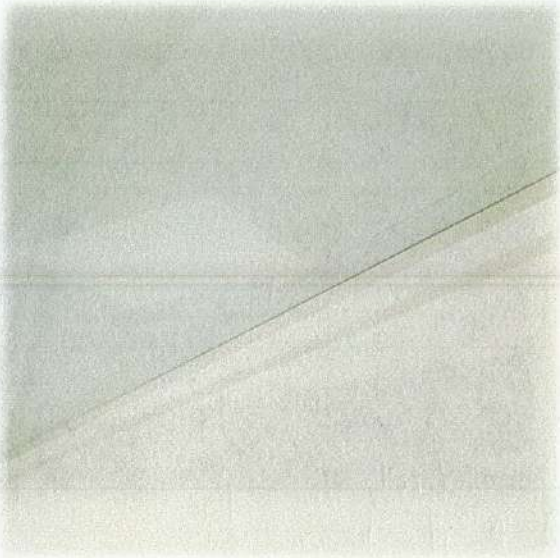
Se identifica falta de acabado en pintura, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 
Detección de oxido en la parte inferior de la puerta, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 

Detección de pintura en guarda escobas, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIONES 
Se identifica humedad, realizar acciones correctivas 	SUBSANACIÓN 

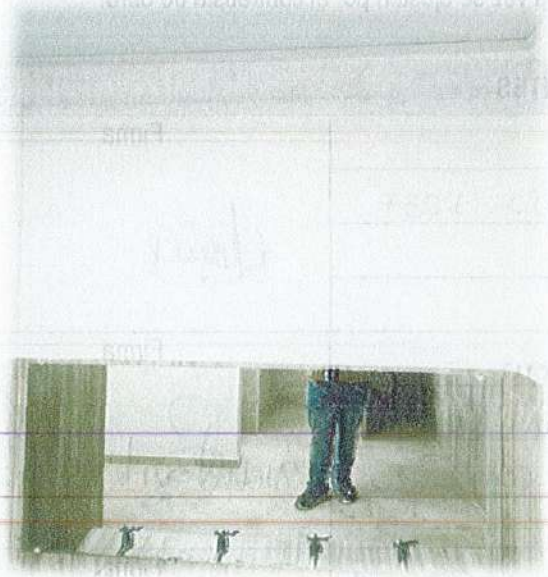
AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Se recomienda limpieza de manchas en cielo raso. 	SUBSANACIONES 
Se solicita fijar con pegante grifería de lavaplatos. 	SUBSANACIONES 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Se recomienda revoque en cielo raso. 	SUBSANACIONES 
Se observa humedad en pared parte trasera de la unidad sanitaria pasillo comedor, se recomienda justificar humedad, y resanar con pintura. 	SUBSANACIONES 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Se observa humedad en pared de unidad sanitaria encima de espejo, se recomienda justificar humedad, se debe resanar con pintura 	SUBSANACIONES 
Se recomienda rellenar o dar homogeneidad con algún material huecos de carpintería metálica 	SUBSANACIONES 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Se deja evidencia de la ejecución de obra y observaciones, respecto a los ítems y cantidades ejecutadas en esta área.

se dio cumplimiento a los presupuestos, cantidades y valores unitarios pactados por el contratista y avalados por la interventoría, y a las condiciones establecidas por la entidad en la FCT, los cuales fueron ejecutados de acuerdo con lo pactado y aprobado por las partes, se deben realizar algunas acciones correctivas para lo cual se dejará un acta de evidencias de las reparaciones, lo anterior se da como recibido una vez se ajusten por el contratista de obra.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	ANA MILENA MALLAMA R.	Firma
En Representación de	CENTRO ZONAL PUERTO ASÍS - ICBF	
Correo electrónico	ana.mallama@icbf.gov.co	
Teléfono	3138161890	
NOMBRE	Karen Burbano Guerrero	Firma
En Representación de	Consorcio Obras Pyo 24 - Contratista Obra	
Correo electrónico	karenburbano94sk@gmail.com	
Teléfono	3138522663	
NOMBRE	Mileidy Natalid Florez Gaviria	Firma
En Representación de	al cubo sas - Interventoria.	
Correo electrónico	supervisoradeinterventoria2018@gmail.com	
Teléfono	3118225197.	
NOMBRE	Jhon Jairo Muñoz	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	JhonJ.Munoz@ICBF.GOV.CO	
Teléfono	3119808384	
NOMBRE	Liliana Patricia Ortega Arcila	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	liliana.Ortega@ICBF.gov.co	
Teléfono	3132821282	
NOMBRE	Mauricio Jiménez Dueñas	Firma
En Representación de	Director Interventoria - ALCUBO INT. SAS	
Correo electrónico	alcubogerencia2020@gmail.com	

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Andrés f. Buendia Martínez
CONTRATISTA DE OBRA – R.L. SUPLENTE

Firma_____
Nombre: Mauricio Jiménez Dueñas
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Jhon Jairo Muñoz
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION del CONTRATO